

Cijene nekretnina u godinu dana porasle za 14,1 posto

Kategorija: VIJESTIAžurirano: Petak, 03 Travanj 2026 14:18

Objavljeno: Petak, 03 Travanj 2026 14:17

Cijene stambenih objekata u Hrvatskoj u 2025. godini u prosjeku su bile više za 14,1 posto u odnosu na godinu ranije, pokazuju danas objavljeni podaci Državnog zavoda za statistiku (DZS).

U izvješću DZS-a se navodi da su cijene novih stambenih objekata porasle u prosjeku za 13,1 posto, dok su cijene postojećih stambenih objekata bile više za 14,3 posto.

Cijene stambenih objekata u prošloj godini u odnosu na 2024. u prosjeku su u Gradu Zagrebu skočile za 14,2 posto, na Jadranu za 11,8 posto, dok su na ostalim područjima bile više za 19,3 posto.

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku, u četvrtom lanjskom tromjesečju cijene stambenih objekata u Hrvatskoj porasle su za 3,4 posto u odnosu na prethodni kvartal, dok su na godišnjoj razini, to jest u odnosu na četvrti kvartal 2024., skočile za 16,1 posto.

Pritom su novi stambeni objekti u prosjeku poskupjeli za 3,5 posto u odnosu na treće tromjesečje 2025., a za 14,7 posto u odnosu na četvrto tromjesečje 2024. godine.

Što se tiče cijena postojećih stambenih objekata, one su bile više za 3,4 posto na kvartalnoj, a 16,4 posto na godišnjoj razini, navodi se u izvješću DZS-a.

Na godišnjoj su razini cijene stambenih objekata u Zagrebu u prosjeku porasle za 14,9 posto, na Jadranu rast je iznosio 14,5 posto, dok su na ostalim područjima cijene stambenih objekata u četvrtom lanjskom kvartalu u odnosu na isti kvartal 2024. prosječno bile više za 23,3 posto, podaci su DZS-a. (Hina)

