

#SJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA#

Nakon četiri godine izrade na jučerašnjoj je sjednici Gradskog vijeća donesen Prostorni plan Grada Umaga i to jednoglasnom odlukom svih prisutnih vijećnika.

Prostorni plan Grada Umaga je temeljni strateški, prostorno planski dokument koji omogućava policentrični razvoj svih 23 naselja na području Umaga. Prve su to izmjene nakon 2004. godine, kada je plan i donesen. Od 1300 zahtjeva građana za proširenjem građevinskih područja, pozitivno je riješeno 400-tinjak zahtjeva, odnosno usvojeni su gotovo svi zahtjevi koji su udovoljavali zakonskim kriterijima.

Zbog izuzetnog zanimanja građana, možemo najaviti da će se na idućoj sjednici Gradskog vijeća predložiti pokretanje izrade novih Izmjena i dopuna prostornog plana s ciljem da se analiziraju svi preostali zahtjevi građana koji su pristigli sa zakašnjenjem.

U skladu s ograničenjima Županijskog plana, koji ograničava ukupnu površinu gospodarske namjene, stvoreni su uvjeti za razvoj gospodarstva na području turizma, za izgradnju obiteljskih hotela, te na području novih poslovnih zona za ostale poduzetničke aktivnosti.

U svim prigradskim naseljima, osim naselja Umag, limitirana je gradnja samostojećih kuća na 6 stambenih jedinica u svrhu zaustavljanja daljnje apartmanizacije naselja i očuvanja okoliša. Nakon izlaganja i stručnog objašnjenja izrađivača plana, vijećnici su shvatili da se donošenjem plana istovremeno omogućava razvoj, ali i štiti prostor, naročito zone namijenjene za rekreaciju građana, od Sv. Pelegrina pa do Umaga.

Upravo je iz navedenih razloga prva i cjelovita Izmjena i dopuna prostornog plana grada Umaga jednoglasno podržana.

Nadalje, na jučerašnjoj sjednici raspisan je i Natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području grada Umaga.

Za izgradnju POS stanova za mlade donesena je i Odluka o smanjenju naknada ne bi li se sugrađanima omogućila okvirna cijena od cca 1300 eura po m², što je trenutno gotovo 50% povoljnije od tržišne cijene novogradnje na području Umaga.

Usvojena je i jedinstvena baza podataka o nerazvrstanim cestama na području Umaga kako bi se, i na taj način, onemogućilo postavljanje rampi na cestama od strane privatnih tvrtki koje nemaju osjećaja za život u zajednici, već im je osobni interes ispred interesa zajednice.

Na samom kraju, usvojen je i Plan mreže dječjih vrtića na području grada Umaga, u koji je dodan novoizgrađen vrtić u Murinama, a nakon usvajanja Revizije o procjeni rizika od velikih nesreća, osnovana je i Postrojba civilne zaštite za opće namjene i potrebe građana Umaga.

Imenovana su i stalna radna tijela Gradskoga vijeća. (iPress)

Jednoglasno izglasan Prostorni plan Grada Umaga

Kategorija: ISTRAAžurirano: Utorak, 20 Srpanj 2021 10:18

Objavljeno: Utorak, 20 Srpanj 2021 09:15

