

Cijene stanova ponovo lete u nebo

Kategorija: GOSPODARSTVOAžurirano: Srijeda, 14 Ožujak 2018 11:59

Objavljeno: Srijeda, 14 Ožujak 2018 11:59

Prosječna cijena četvornog metra novih stanova iznosila je u Hrvatskoj u drugom polugodištu prošle godine 11.060 kuna, što je 11,7 posto više nego u istom razdoblju 2016., pokazuju podaci Državnog zavoda za statistiku (DZS).

Pritom je prosječna cijena četvornog metra novog stana u Zagrebu iznosila 12.390 kuna, što je 24,8 posto više nego godinu prije, a u ostalim naseljima 9.838 kuna, što je 0,2 posto manje.

Prosječna cijena četvornog metra novih stanova koje su prodavala trgovačka društva i druge pravne osobe, bez programa društveno poticane stanogradnje (POS), iznosila je u Hrvatskoj u drugom polugodištu prošle godine 11.197 kuna, što je na razini cijene iz istog razdoblja prethodne godine, pokazuju nedavno objavljeni podaci DZS-a.

Pritom je u Zagrebu cijena kvadrata porasla za 8,2 posto, na 12.418 kuna, dok je u ostalim naseljima pala za 8,4 posto, na 9.983 kune.

Prosječna cijena četvornog metra stanova POS-a u drugom je lanjskom polugodištu iznosila 8.191 kunu i bila je 4,6 posto viša u odnosu na drugo polugodište 2016. Pritom je u Zagrebu pala za 2,4 posto na 7.990 kuna, dok je u ostalim naseljima porasla za 19,2 posto, na 8.206 kuna.

Podaci DZS-a pokazuju i da je u drugom polugodištu 2017. u Hrvatskoj prodano 1.330 novih stanova, od čega 647 u Zagrebu i 683 u drugim naseljima. Od ukupnog broja prodanih novih stanova, 52 su stanovi POS-a, dok su njih 1.278 prodala trgovačka društva i druge pravne osobe. (iPress)

